



Impact van COVID-19 op de (brand)risico's van koel- en vriesopslag

Nekovri-voorwaarden in de praktijk

Begin dit jaar werd onze branche opgeschrikt door een aantal branden waarbij koel- en vrieshuizen geheel en/of gedeeltelijk verloren gingen. Naast de gevolgen die dit had voor de opslagcapaciteit bracht dit ook een aantal vragen met zich mee. Waren alle goederen die opgeslagen lagen namelijk wel verzekerd? Door wie waren deze verzekerd? En was de goede waarde verzekerd?

In de huidige (corona)tijd wordt een groot beroep gedaan op de koel- en vriescapaciteit. Van belang is dat bedrijven anticiperen op deze omstandigheden. Als koel- en vrieshuizen vol liggen met goederen van derden kunnen de gevolgen van risico's, zoals brand, groot zijn. Het is daarom van groot belang dat contractuele afspraken zijn gemaakt over wie verantwoordelijk is voor deze goederen.

De praktijk wijst uit dat dit niet altijd duidelijk is. De gevolgen hiervan kunnen zijn, dat er juridische geschillen ontstaan en dat bepaalde schades niet verzekerd zijn. Dit kan vervolgens grote financiële gevolgen hebben. Hieronder gaan we in op een aantal ontwikkelingen en het belang van goede contractering en passende verzekeringen.

Nekovri-voorwaarden: theorie en praktijk

De Nekovri-voorwaarden stellen dat opslag van goederen voor rekening en risico van de bewaargever plaatsvindt. 'De bewaargever dient zich tegen alle risico's, die de opgeslagen en/of in bewerking gegeven goederen tijdens de duur van de bewaarnemingsovereenkomst kunnen treffen, steeds afdoende te verzekeren'. De aansprakelijkheid van de bewaarnemer is verregaand beperkt. De bewaarnemer is in beginsel nimmer aansprakelijk tenzij 'opzet, grove schuld of grove nalatigheid van de bewaarnemer zelf dan wel van zijn leidinggevende ondergeschikten'.

De praktijk wijst echter uit dat de Nekovri-voorwaarden niet altijd van toepassing worden verklaard op de overeenkomst tussen koel- en vrieshuizen (bewaarnemers) en klanten (bewaargevers). Soms worden enkel mondelinge afspraken gemaakt tussen partijen. Als gevolg hiervan is de aansprakelijkheid van koel- en vrieshuizen niet beperkt. In geval van een brand als gevolg van bijvoorbeeld nalatigheid (niet gecertificeerd electricien veroorzaakt schade, gebrekkig onderhoud) kan het koel- en vrieshuis volledig aansprakelijk worden gesteld voor de schade. De praktijk wijst uit dat schades vaak commercieel worden opgelost. De vraag is echter of dit in het geval van een grote calamiteit nog steeds lukt. Onze ervaring is dat de verhoudingen op zo'n moment vaak op scherp staan.

Daarnaast accepteren grote bedrijven vaak de Nekovri-voorwaarden niet en hanteren zij hun eigen inkoopvoorwaarden. Deze inkoopvoorwaarden zijn vaak ongunstig voor de koel- en vrieshuizen. De aansprakelijkheid ten aanzien van de opgeslagen goederen wordt vaak bij de bewaarnemer neergelegd. Het zomaar accepteren van deze voorwaarden kan leiden tot enorme financiële schade in geval van een calamiteit.

Wij helpen u
graag succesvol
te ondernemen

Neem contact op met:

Jolande Waterschoot
Practice leader Risk Based Finance
06 547 759 81
jolande.waterschoot@aon.nl



Verzekering: cumulatierisico en afwijkende contracten

Koel- en vrieshuizen hebben over het algemeen een logistieke verzekering afgesloten waarin het aansprakelijkheidsrisico is verzekerd. Een voorwaarde van deze verzekering is over het algemeen dat branchevoorwaarden (zoals die van Nekovri) worden gehanteerd. In het geval van een contract waarop deze voorwaarden niet van toepassing zijn, moet het contract worden aangemeld bij de verzekeraar. Er wordt dan vaak een separate dekking geregeld. Indien dit contract niet wordt aangemeld, loopt het koel- en vrieshuis het risico dat zij niet verzekerd is voor schade aan de opgeslagen goederen waarvoor zij verantwoordelijk is. Het is daarom van groot belang dat afwijkende contracten altijd worden doorgegeven aan de verzekeringsadviseur.

Met betrekking tot het te verzekeren bedrag is het daarbij van belang dat gekeken wordt naar het cumulatierisico. Ingeval van een brand kunnen er namelijk opgeslagen goederen van meerdere klanten worden getroffen.